

**MONTH ENDING JANUARY 31, 2002**  
**MOBILE HOMES**

Zip Code	New Listings	Average List Price	Total New Listing Value	Sold Listings	Average Sold Price	Total Sold Value	% Sale Price to List Price	Average Days on Market
91901 ALPINE	0	\$0	\$0	0	\$	\$	%	
91902 BONITA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91905 BOULEVARD	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91906 CAMPO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91910 CHULA VISTA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91911 CHULA VISTA	3	\$36,333	\$109,000	1	\$48,000	\$48,000	0.84%	0
91913 CHULA VISTA	1	\$68,500	\$68,500	0	\$	\$	%	
91914 CHULA VISTA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91915 CHULA VISTA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91916 DESCANSO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91917 DULZURA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91931 GUATAY	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91932 IMPERIAL BEACH	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91934 JACUMBA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91935 JAMUL	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91941 LA MESA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91942 LA MESA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91945 LEMON GROVE	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91948 MOUNT LAGUNA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91950 NATIONAL CITY	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91962 PINE VALLEY	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91963 POTRERO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91977 SPRING VALLEY	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91978 SPRING VALLEY	3	\$42,292	\$126,876	0	\$	\$	%	
91980 TECATE	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92003 BONSAI	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92004 BORREGO SPRINGS	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92007 CARDIFF BY THE SEA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92008 CARLSBAD	3	\$113,705	\$341,117	1	\$180,000	\$180,000	0.90%	52
92009 CARLSBAD	7	\$80,500	\$563,500	2	\$157,750	\$315,500	0.97%	53
92014 DEL MAR	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92019 EL CAJON	1	\$85,900	\$85,900	0	\$	\$	%	
92020 EL CAJON	2	\$18,000	\$36,000	0	\$	\$	%	
92021 EL CAJON	14	\$44,278	\$619,900	5	\$34,800	\$174,000	0.93%	120
92024 ENCINITAS	7	\$48,757	\$341,300	0	\$	\$	%	
92025 ESCONDIDO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92026 ESCONDIDO	11	\$164,800	\$1,812,800	3	\$104,500	\$313,500	0.95%	51
92027 ESCONDIDO	8	\$41,637	\$333,100	0	\$	\$	%	
92028 FALLBROOK	16	\$68,793	\$1,100,700	3	\$50,333	\$151,000	0.95%	78
92029 ESCONDIDO	10	\$51,570	\$515,700	3	\$107,300	\$321,900	0.96%	38
92036 JULIAN	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92037 LA JOLLA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92040 LAKESIDE	4	\$69,975	\$279,900	0	\$	\$	%	
92054 OCEANSIDE	14	\$52,314	\$732,400	6	\$63,716	\$382,300	0.94%	72
92056 OCEANSIDE	2	\$37,750	\$75,500	1	\$36,000	\$36,000	0.99%	6
92057 OCEANSIDE	3	\$69,983	\$209,950	3	\$64,666	\$194,000	0.94%	81
92059 PALA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92060 PALOMAR MTN	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92061 PAUMA VALLEY	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92064 POWAY	4	\$59,325	\$237,300	0	\$	\$	%	
92065 RAMONA	4	\$34,875	\$139,500	0	\$	\$	%	
92066 RANCHITA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92067 RANCHO SANTA FE	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92068 SAN LUIS REY	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92069 SAN MARCOS	22	\$61,086	\$1,343,900	10	\$86,840	\$868,400	0.95%	48
92070 SANTA YSABEL	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92071 SANTEE	6	\$56,123	\$336,742	0	\$	\$	%	

92075 SOLANA BEACH	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92078 SAN MARCOS	5	\$53,780	\$268,900	0	\$	\$	%	
92082 VALLEY CENTER	4	\$74,375	\$297,500	0	\$	\$	%	
92083 VISTA	3	\$45,766	\$137,300	0	\$	\$	%	
92084 VISTA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92086 WARNER SPRINGS	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92093 LA JOLLA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92101 SAN DIEGO DOWNTOWN	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92102 SAN DIEGO	1	\$27,000	\$27,000	0	\$	\$	%	
92103 MISSION HILLS	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92104 NORTH PARK	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92105 EAST SAN DIEGO	3	\$20,333	\$61,000	0	\$	\$	%	
92106 POINT LOMA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92107 OCEAN BEACH	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92108 MISSION VALLEY	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92109 PACIFIC BEACH	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92110 OLD TOWN SD	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92111 LINDA VISTA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92113 LOGAN HEIGHTS	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92114 ENCANTO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92115 COLLEGE GROVE	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92116 NORMAL HEIGHTS	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92117 CLAIREMONT MESA	2	\$49,500	\$99,000	0	\$	\$	%	
92118 CORONADO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92119 SAN CARLOS	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92120 DEL CERRO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92121 SORRENTO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92122 UNIVERSITY CITY	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92123 MISSION VALLEY	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92124 TIERRASANTA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92126 MIRA MESA	4	\$49,250	\$197,000	0	\$	\$	%	
92127 RANCHO BERNARDO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92128 RANCHO BERNARDO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92129 RANCHO PENASQUITOS	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92130 CARMEL VALLEY	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92131 SCRIPPS MIRAMAR	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92139 PARADISE HILLS	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92145 MIRAMAR	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92154 OTAY MESA	5	\$34,400	\$172,000	2	\$39,000	\$78,000	0.94%	47
92155 SAN DIEGO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92161 SAN DIEGO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92173 SAN YSIDRO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
<b>Totals</b>	<b>172</b>		<b>\$10,669,285</b>	<b>40</b>		<b>\$3,062,600</b>		