MONTH ENDING DECEMBER 31, 2001
MOBILE HOMES

Zip Code	New Listings	Average List Price	Total New Listing Value	Sold Listings	Average Sold Price	Total Sold Value	% Sale Price to List Price	Average Days on Market
91901 ALPINE	2	$35,000	$70,000	0	$	$	%	
91902 BONITA	1	$	$	0	$	$	%	
91905 BOULEVARD	0	$	$	0	$	$	%	
91906 CAMPO	1	$	$	0	$	$	%	
91910 CHULA VISTA	2	$33,750	$67,500	0	$	$	%	
91911 CHULA VISTA	0	$	$	1	$30,000	$30,000	1.00%	340
91913 CHULA VISTA	0	$	$	0	$	$	%	
91914 CHULA VISTA	0	$	$	0	$	$	%	
91915 CHULA VISTA	0	$	$	0	$	$	%	
91916 DESCANSO	0	$	$	0	$	$	%	
91917 DULZURA	0	$	$	0	$	$	%	
91931 GUATAY	0	$	$	1	$63,000	$63,000	0.99%	125
91932 IMPERIAL BEACH	0	$	$	0	$	$	%	
91934 JACUMBA	0	$	$	0	$	$	%	
91935 JAMUL	0	$	$	0	$	$	%	
91941 LA MESA	0	$	$	0	$	$	%	
91942 LA MESA	0	$	$	0	$	$	%	
91945 LEMON GROVE	0	$	$	0	$	$	%	
91948 MOUNT LAGUNA	0	$	$	0	$	$	%	
91950 NATIONAL CITY	0	$	$	0	$	$	%	
91962 PINE VALLEY	0	$	$	0	$	$	%	
91963 POTRERO	0	$	$	0	$	$	%	
91977 SPRING VALLEY	3	$37,333	$112,000	0	$	$	%	
91978 SPRING VALLEY	1	$58,900	$58,900	0	$	$	%	
91980 TECATE	0	$	$	0	$	$	%	
92003 BONSAL	0	$	$	0	$	$	%	
92004 BORREGO SPRINGS	1	$22,000	$22,000	0	$	$	%	
92007 CARDIFF BY THE SEA	0	$	$	0	$	$	%	
92008 CARLSBAD	0	$	$	1	$50,000	$50,000	0.81%	166
92009 CARLSBAD	5	$114,780	$573,900	0	$	$	%	
92014 DEL MAR	0	$	$	0	$	$	%	
92019 EL CAJON	0	$	$	0	$	$	%	
92020 EL CAJON	0	$	$	0	$	$	%	
92021 EL CAJON	5	$63,740	$318,700	1	$67,000	$67,000	0.99%	84
92024 ENCINITAS	3	$39,500	$118,500	1	$130,000	$130,000	0.93%	95
92025 ESCONDIDO	0	$	$	0	$	$	%	
92026 ESCONDIDO	2	$193,000	$386,000	9	$135,166	$1,216,500	0.96%	84
92027 ESCONDIDO	5	$59,660	$298,300	6	$28,500	$171,000	0.93%	101
92028 FALLBROOK	3	$82,800	$248,400	0	$	$	%	
92029 ESCONDIDO	3	$50,266	$150,800	0	$	$	%	
92036 JULIAN	0	$	$	0	$	$	%	
92037 LA JOLLA	0	$	$	0	$	$	%	
92040 LAKESIDE	0	$	$	0	$	$	%	
92054 OCEANSIDE	7	$45,885	$321,200	2	$52,750	$105,500	0.70%	30
92056 OCEANSIDE	3	$48,100	$144,300	1	$54,250	$54,250	0.95%	15
92057 OCEANSIDE	0	$	$	1	$52,000	$52,000	1.00%	36
92059 PALA	0	$	$	0	$	$	%	
92060 PALOMAR MTN	0	$	$	0	$	$	%	
92061 PAUMA VALLEY	0	$	$	0	$	$	%	
92064 POWAY	2	$64,400	$128,800	0	$	$	%	
92065 RAMONA	0	$	$	0	$	$	%	
92066 RANCHITA	0	$	$	0	$	$	%	
92067 RANCHO SANTA FE	0	$	$	0	$	$	%	
92068 SAN LUIS REY	0	$	$	0	$	$	%	
92069 SAN MARCOS	15	$61,793	$926,900	7	$95,557	$668,900	0.98%	51
92070 SANTA YSABEL	0	$	$	0	$	$	%	
92071 SANTEE	0	$	$	3	$66,166	$198,500	0.82%	94
92075 SOLANA BEACH	0	$	$	0	$	$	%	
92078 SAN MARCOS	4	$33,950	$135,800	0	$	$	%	
92082 VALLEY CENTER	0	$	$	0	$	$	%	
92083 VISTA	1	$44,500	$44,500	2	$42,950	$85,900	0.98%	56
92084 VISTA	2	$69,200	$138,400	0	$	$	%	
92086 WARNER SPRINGS	0	$	$	0	$	$	%	
92093 LA JOLLA	0	$	$	0	$	$	%	

92101	SAN DIEGO DOWNTOWN	0	$	$	0	$	$	%	
92102	SAN DIEGO	1	$69,900	$69,900	0	$	$	%	
92103	MISSION HILLS	0	$	$	0	$	$	%	
92104	NORTH PARK	0	$	$	0	$	$	%	
92105	EAST SAN DIEGO	2	$47,750	$95,500	0	$	$	%	
92106	POINT LOMA	0	$	$	0	$	$	%	
92107	OCEAN BEACH	0	$	$	0	$	$	%	
92108	MISSION VALLEY	0	$	$	0	$	$	%	
92109	PACIFIC BEACH	1	$43,900	$43,900	0	$	$	%	
92110	OLD TOWN SD	0	$	$	0	$	$	%	
92111	LINDA VISTA	0	$	$	1	$82,500	$82,500	1.00%	59
92113	LOGAN HEIGHTS	0	$	$	0	$	$	%	
92114	ENCANTO	0	$	$	1	$20,000	$20,000	0.84%	115
92115	COLLEGE GROVE	0	$	$	0	$	$	%	
92116	NORMAL HEIGHTS	0	$	$	0	$	$	%	
92117	CLAIREMONT MESA	5	$47,700	$238,500	2	$59,000	$118,000	1.00%	0
92118	CORONADO	0	$	$	0	$	$	%	
92119	SAN CARLOS	0	$	$	0	$	$	%	
92120	DEL CERRO	0	$	$	0	$	$	%	
92121	SORRENTO	0	$	$	0	$	$	%	
92122	UNIVERSITY CITY	0	$	$	0	$	$	%	
92123	MISSION VALLEY	0	$	$	0	$	$	%	
92124	TIERRASANTA	0	$	$	0	$	$	%	
92126	MIRA MESA	0	$	$	0	$	$	%	
92127	RANCHO BERNARDO	0	$	$	0	$	$	%	
92128	RANCHO BERNARDO	0	$	$	0	$	$	%	
92129	RANCHO PENASQUITOS	0	$	$	0	$	$	%	
92130	CARMEL VALLEY	0	$	$	0	$	$	%	
92131	SCRIPPS MIRAMAR	0	$	$	0	$	$	%	
92139	PARADISE HILLS	0	$	$	0	$	$	%	
92145	MIRAMAR	0	$	$	0	$	$	%	
92154	OTAY MESA	0	$	$	2	$28,750	$57,500	0.98%	64
92155	SAN DIEGO	0	$	$	0	$	$	%	
92161	SAN DIEGO	0	$	$	0	$	$	%	
92173	SAN YSIDRO	1	$	$	0	$	$	%	
	Total	**81**		**$4,712,700**	**42**		**$3,170,550**		